

**Fragebogen zurücksenden an:**

*Postalisch:*  
**Wirtschaftsförderungsgesellschaft Herne mbH,**  
**Simone Neubauer, Westring 303, 44629 Herne**  
*Fax:* **02323. 925 120**  
*E-Mail:* **neubauer@wfg-herne.de**



# Immoservice

Fragebogen

**Adresse des Immobilienobjekts**

Straße / Hausnummer / PLZ / Ort

.....

**Anschrift des Eigentümers / Anbieters**

Name .....

Vorname .....

Straße /PLZ / Wohnort .....

E-Mail .....

Telefon .....

Mobilfunknummer .....

**Ansprechperson für das Immobilienobjekt / Makler**

Name .....

Vorname .....

Straße /PLZ / Wohnort .....

E-Mail .....

Telefon .....

Mobilfunknummer .....

# Immoservice

Fragebogen

## Angaben zum Objekt

Um welche Art von Immobilien handelt es sich? (Grundriss bitte als Anlage beifügen)

.....

Baujahr?

.....

Objektzustand?

.....

Ebenerdig?

.....

Schaufensterfront im Metern

.....

Zulieferungsmöglichkeit über

.....

Parkplätze vorhanden (Anzahl)?

.....

Bodenbelag?

.....

Ist Verkauf oder Vermietung bevorzugt gewünscht ?

- Verkauf
- Vermietung

Ist eine parzellierte Vermietung möglich / gewünscht ?

- ja
- nein

# Immoservice

Fragebogen

## Konditionen / Fristen

Gewünschter Verkaufspreis in € .....

Gewünschter Kaltmietzins (netto) / Monat in € .....

Betriebskosten (netto) / Monat in € .....

Heizkosten (netto) / Monat in € .....

Ich bin grundsätzlich vermiet- oder verkaufsbereit

- ja
- nein

Ich willige einer Weitergabe meiner Kontaktdaten als Ansprechpartner an potenzielle Interessenten zu

- ja
- nein
- nach vorheriger Rücksprache

Falls ja, welche Daten dürfen weitergegeben werden:

- Vorname, Name
- Telefonnummer
- Mobilfunknummer
- E-Mail-Adresse

# Immoservice

## Fragebogen

### **Wichtig:**

Gemäß § 16 EnEV ist dem Kauf- oder Mietinteressenten spätestens bei Besichtigung der Immobilie der gültige Energieausweis vorzulegen.

Weiterhin muss vor einer Vermietung oder dem Verkauf die Erforderlichkeit einer Nutzungsänderung für die nachgehende Nutzung geprüft werden.

Weitergehende erforderliche behördliche Genehmigungen für die Neunutzung sind ebenfalls zu prüfen.

Der Anbieter haftet der Wirtschaftsförderung gegenüber dafür, dass die von ihm zur Verfügung gestellten Unterlagen keine Schutzrechte Dritter, insbesondere Urheberrechte verletzen. Der Anbieter versichert, insbesondere im Hinblick auf Exposés, Fotos sowie Plan- und Kartendarstellungen nutzungsberechtigt zu sein.

### **Einwilligung zur Verwendung oben genannter Daten**

Die notierten Daten werden auch elektronisch gespeichert und zum Zweck Ihrer individuellen Betreuung intern genutzt. Wir nutzen personenbezogenen Daten nicht für Zwecke der Werbung oder Marktforschung, ausgenommen für die von Ihnen gewünschten Dienstleistungen. Sie haben jederzeit ein Widerrufsrecht hinsichtlich einer erteilten Einwilligung.

.....  
Datum      Ort      Unterschrift

### **Ihr Kontakt zu uns:**

**Schneider+Straten | Gisbert Schneider**  
0211 938 99 400 | [schneider@wanne2020plus.de](mailto:schneider@wanne2020plus.de)

**Wirtschaftsförderungsgesellschaft Herne mbH | Simone Neubauer**  
02323 925-109 | [neubauer@wfg-herne.de](mailto:neubauer@wfg-herne.de)